



EDIFICIO

PLAZA OLLETAS

MÁLAGA

DARCONSA
CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

MÁ

20 VIVIENDAS

33 PLAZAS DE GARAJE

PISCINA COMUNITARIA

AMPLIAS TERRAZAS

LOCAL COMERCIAL

COCINA EQUIPADA

GA



Bienvenidos a una nueva forma de entender tu hogar, tus necesidades y tu vida. Un concepto moderno donde la calidez, el confort y la calidad van de la mano





SISTEMAS CONSTRUCTIVOS

01

Los sistemas constructivos se han elegido cuidadosamente, seleccionando elementos de primera calidad y con todas las garantías técnicas y normativas vigentes. Con gran atención a todos los detalles compositivos y constructivos, integrándonos en el entorno con una edificación moderna y una imagen contemporánea.

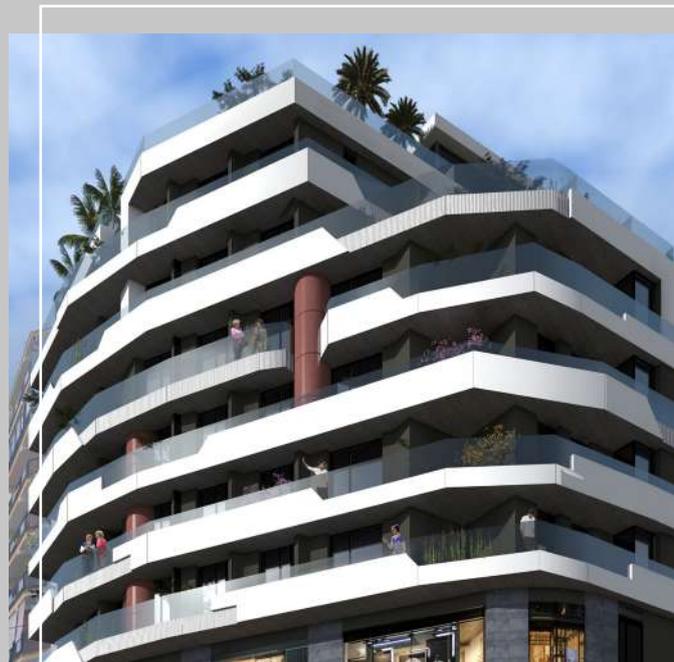


SISTEMAS DE CARPINTERÍA

Se buscan y seleccionan en función de sus prestaciones de seguridad, con elevado aislamiento térmico y acústico perfectamente integrado en el conjunto de la fachada.

PUERTAS BLINDADAS

CARPINTERÍA DE ALUMINIO LACADO MATE
O PVC





EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO

03



La alta exigencia estética y técnica se lleva al detalle manteniéndose en la selección de equipos y mobiliario de las distintas estancias.

COCINAS COMPLETAS CON
ELECTRODOMÉSTICOS INCLUIDOS

ARMARIOS COMPLETAMENTE VESTIDOS

PAVIMENTOS Y REVESTIMIENTOS
CERÁMICOS EN COCINA Y BAÑOS

TARIMA EN RESTO DE ESTANCIAS

PLATO DE DUCHA O BAÑERA

SISTEMA DE CALEFACCIÓN MEDIANTE
BOMBA DE CALOR





ZONAS COMUNES

04



Las zonas comunes se suman a las prestaciones que se ofrecen a los usuarios con la finalidad de mejorar el propio disfrute de las viviendas y las condiciones de habitabilidad de las mismas.

TERRAZA COMUNITARIA CON PISCINA

GARAJE PRIVADO

TERRAZAS PRIVADAS

An aerial photograph of Malaga, Spain, showing the city built on a hillside overlooking the Mediterranean Sea. The harbor is filled with ships, including a large cruise ship. Four specific locations are highlighted with colored circles and lines pointing to their names: Plaza Olletas (teal), Calle Larios (red), Puerto de Malaga (teal), and Playa de La Malagueta (yellow).

PLAZA
OLLETAS

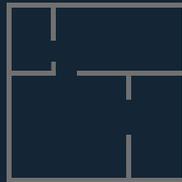
CALLE
LARIOS

PUERTO DE
MALAGA

PLAYA DE
LA MALAGUETA



VIVIENDAS
TIPO





VIVIENDA 1^ºA

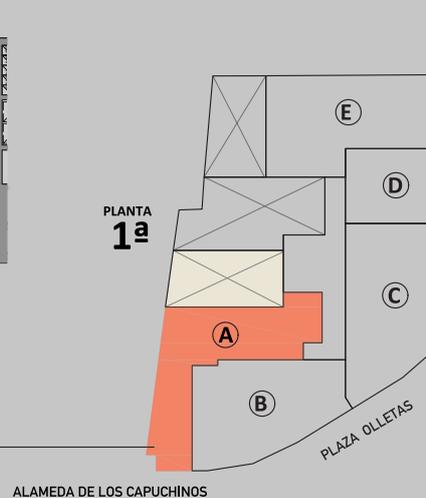
> 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 81.21 m²
Superficie Exterior terraza: 4.84 m²
Total: 86.05 m²

Superficie Exterior Terraza Solarium: 48.12 m²
Superficie contruida total: 125.55 m²

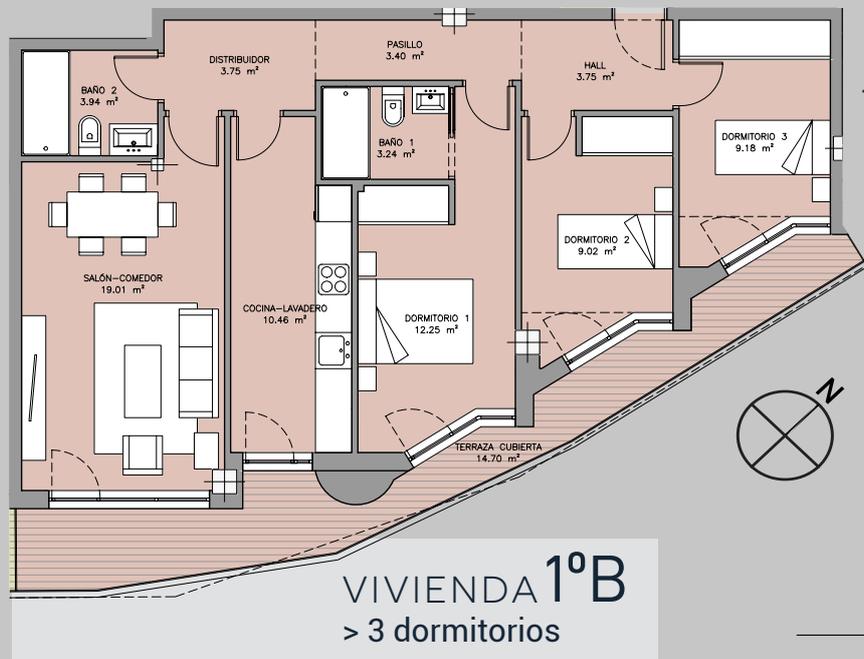


PLANTA
1^a



DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



VIVIENDA 1ºB > 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 77.99 m²
 Superficie Exterior terraza: 14.70 m²
 Total: 92.69 m²

Superficie contruída total: 129.77 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior

PLANTA
1ª

ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

PLAZA OLLETAS

C/ HERMANOS OLIVER

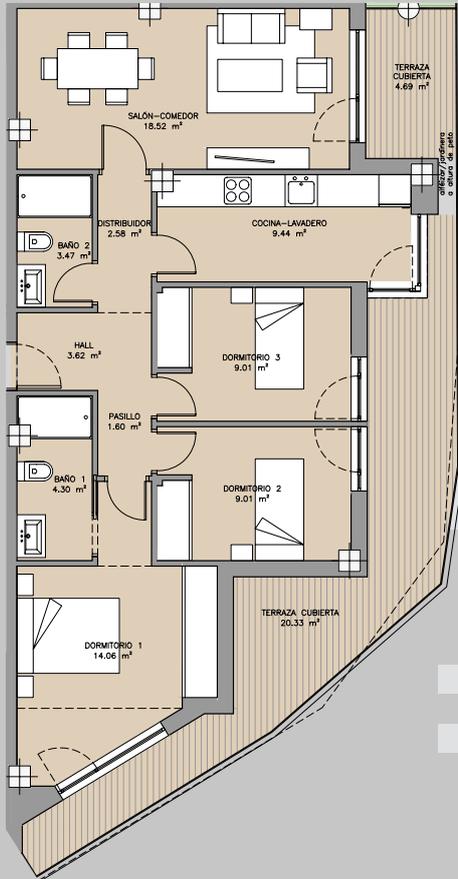


DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

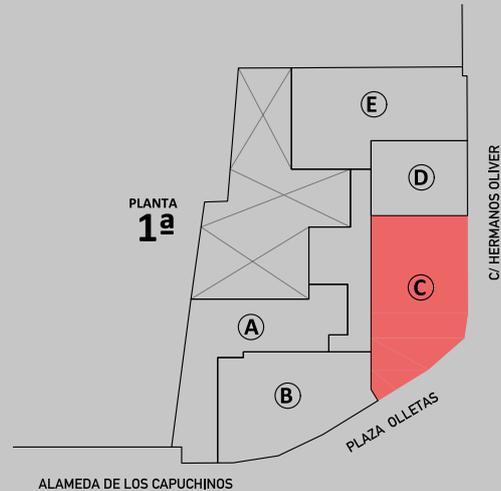


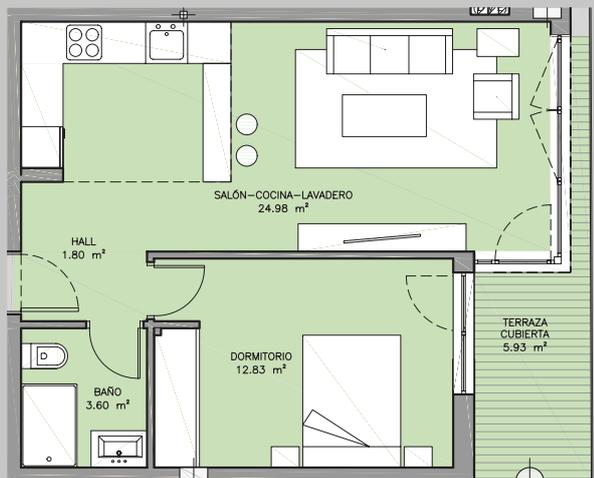
VIVIENDA 1^ºC > 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 75.61 m²
Superficie Exterior terraza: 25.02 m²
Total: 100.63 m²

Superficie contruida total: 141.59 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior



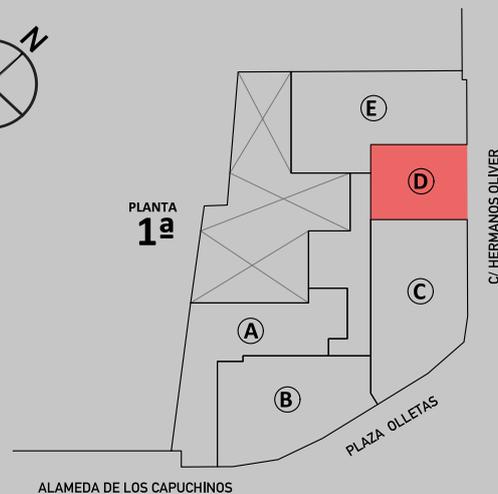


VIVIENDA 1ºD > 1 dormitorio

Superficie Interior Útil: 43.20 m²
 Superficie Exterior terraza: 5.93 m²
 Total: 49.13 m²

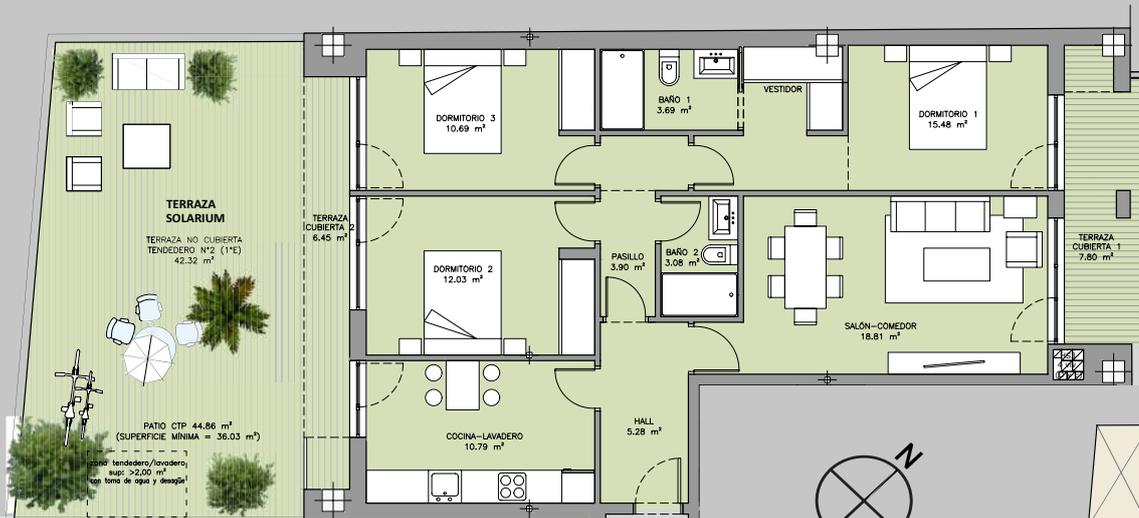
Superficie contruída total: 68.55 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior



DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

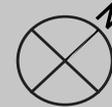


VIVIENDA 1ºE

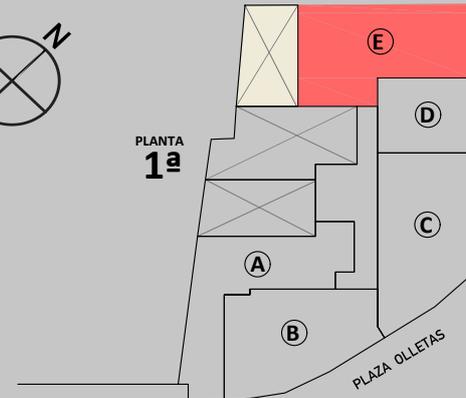
> 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 83.68 m²
 Superficie Exterior terraza: 14.25 m²
 Total: 97.93 m²

Superficie Exterior Terraza Solarium: 141.39 m²
 Superficie contruida total: 115.77 m²



PLANTA
1ª



ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

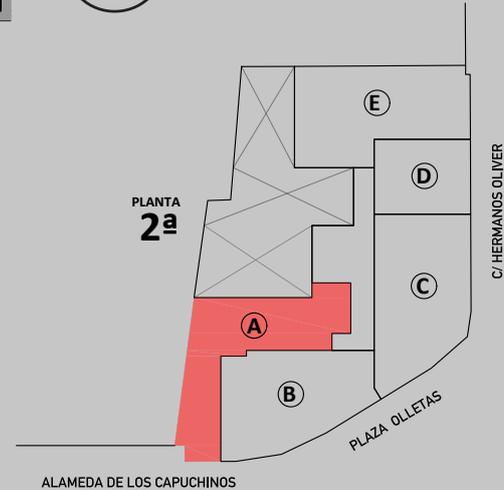
C/ HERMANOS OLIVER

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

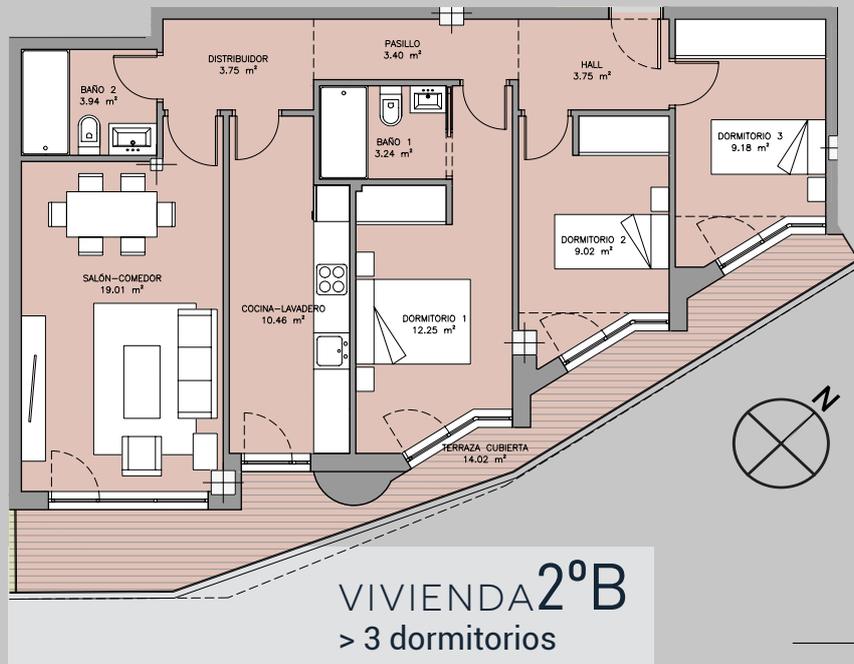


** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior



DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



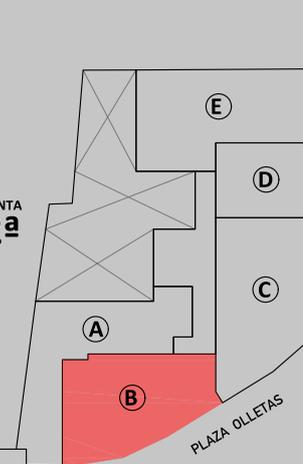
VIVIENDA 2ºB > 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 77.99 m²
 Superficie Exterior terraza: 14.70 m²
 Total: 92.69 m²

Superficie contruída total: 129.77 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior

PLANTA
2ª



ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

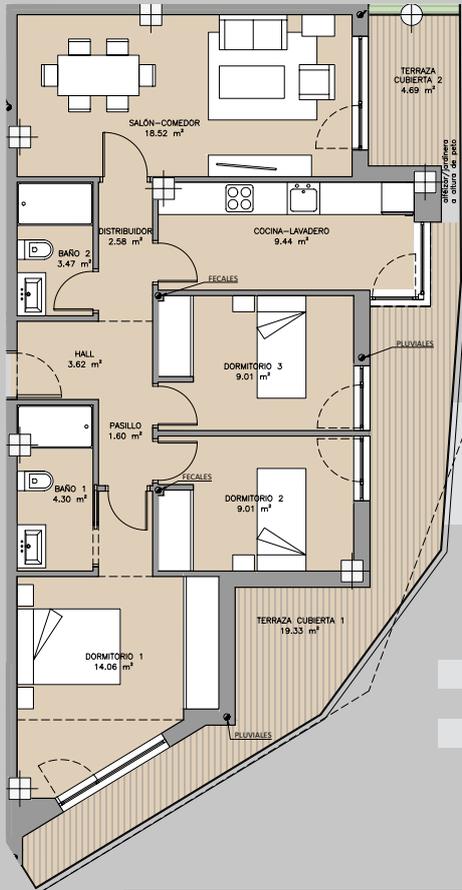


DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

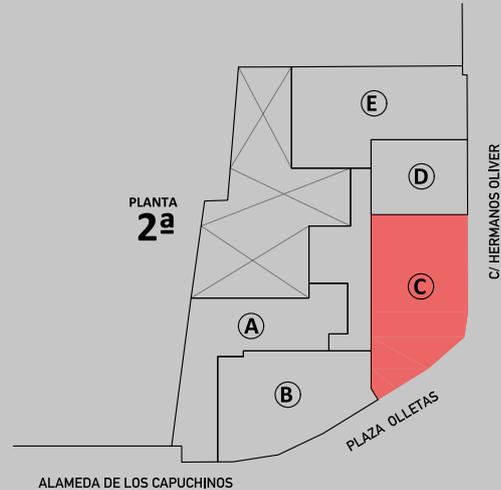


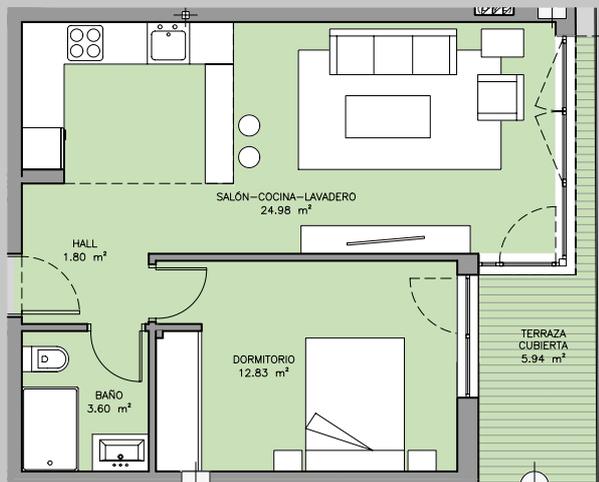
VIVIENDA 2^oC > 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 75.61 m²
Superficie Exterior terraza: 24.02 m²
Total: 99.63 m²

Superficie contruida total: 139.60 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior



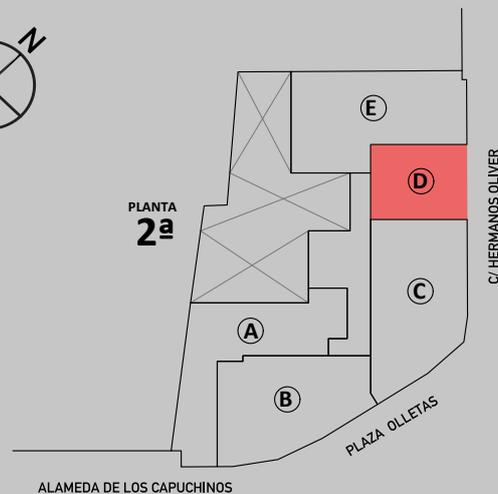


VIVIENDA 2^ºD > 1 dormitorio

Superficie Interior Útil: 43.20 m²
 Superficie Exterior terraza: 5.94 m²
 Total: 49.14 m²

Superficie contruída total: 67.59 m²

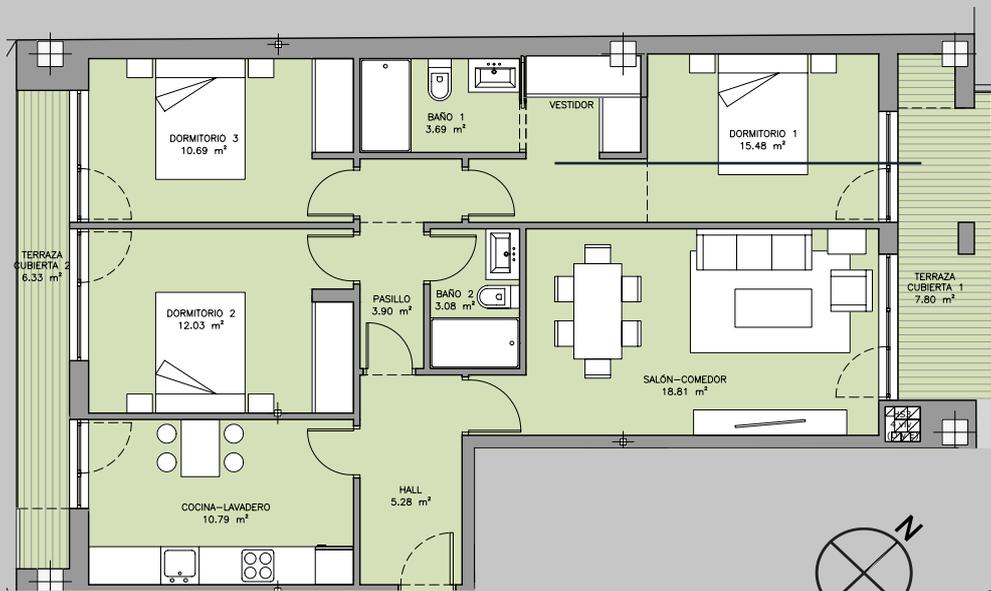
** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior



DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA





VIVIENDA 2^ºE

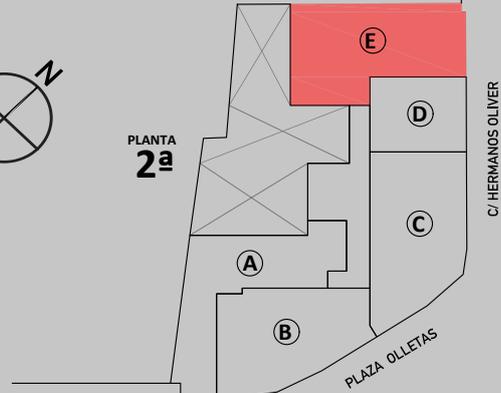
> 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 83.68 m²
 Superficie Exterior terraza: 14.13 m²
 Total: 97.81 m²

Superficie contruida total: 141.39 m²



PLANTA
2^a



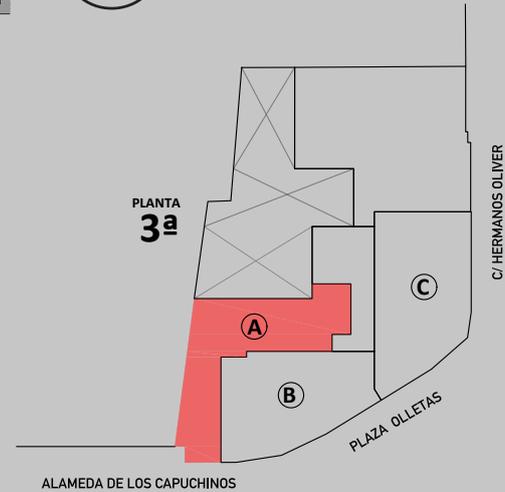
ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

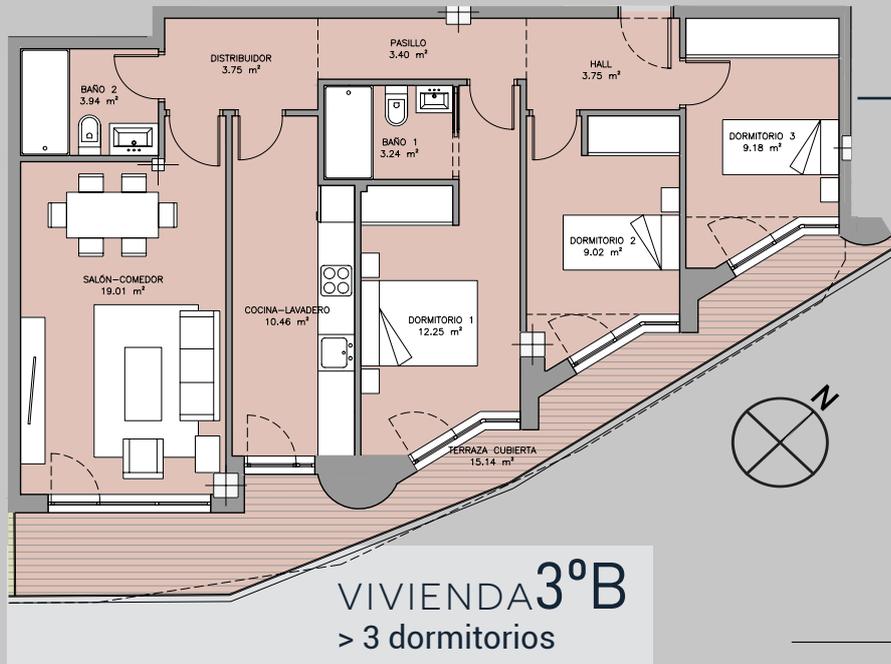


** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior

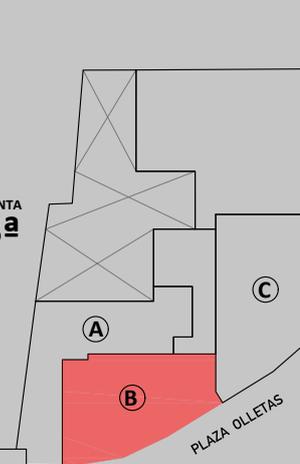


DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



PLANTA
3ª



C/ HERMANOS OLIVER

ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

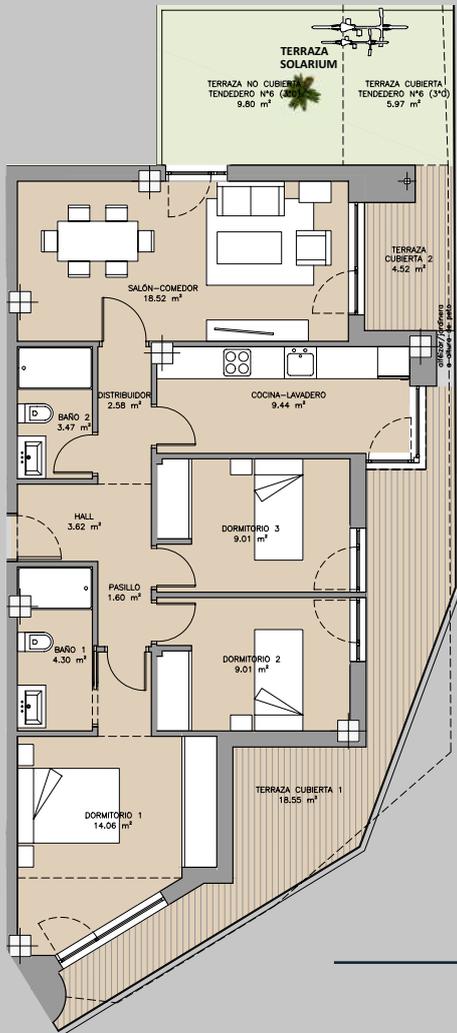
Superficie Interior Útil: 77.99 m²
 Superficie Exterior terraza: 15.14 m²
 Total: 93.13 m²

Superficie contruída total: 130.89 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



DARCONSA

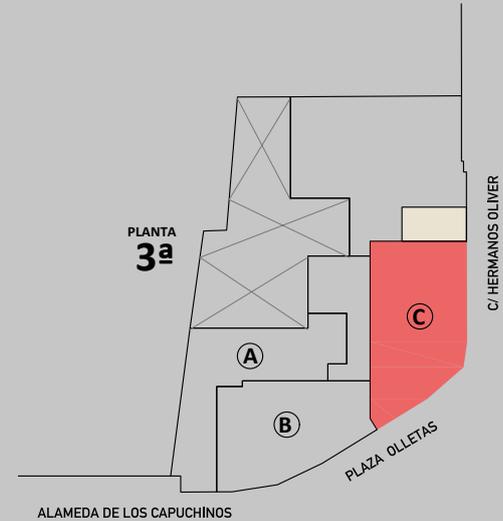
CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

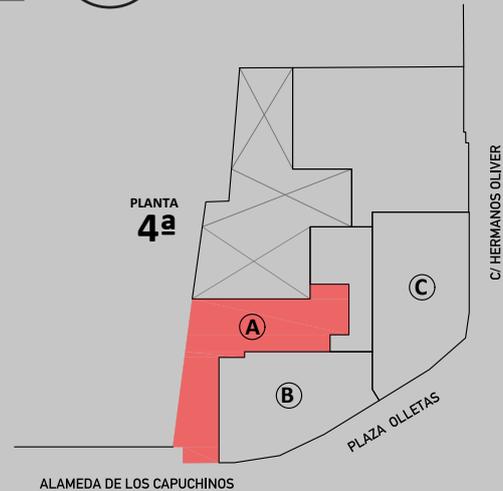


VIVIENDA 3^oC > 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 76.61 m²
 Superficie Exterior terraza: 23.07 m²
 Total: 96.68 m²

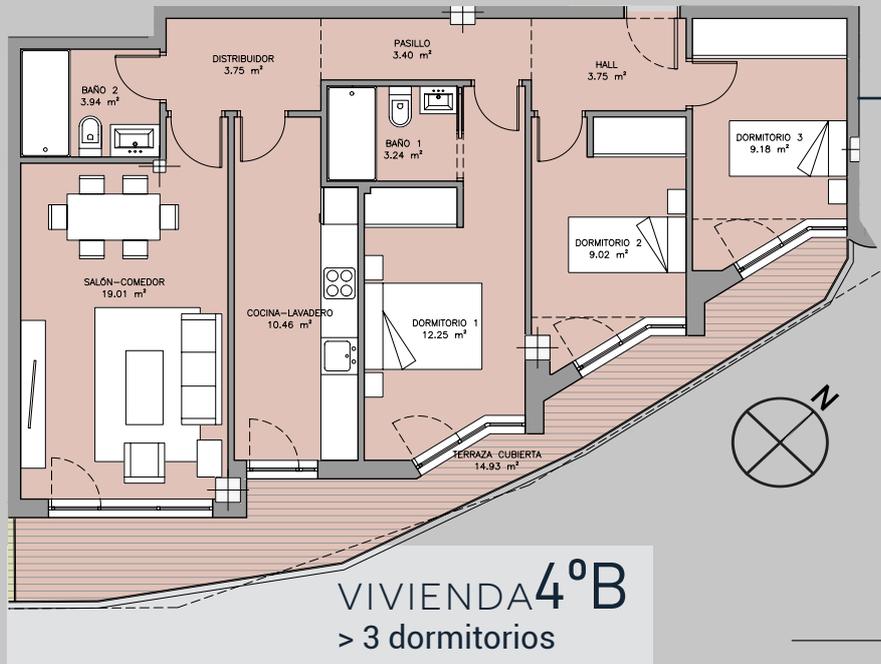
Superficie Exterior Terraza Solarium: 15.67 m²
 Superficie contruída total: 139.68 m²





DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



VIVIENDA 4^oB

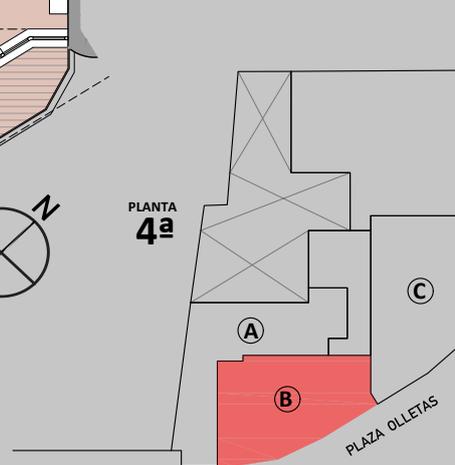
> 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 77.99 m²
 Superficie Exterior terraza: 14.93 m²
 Total: 92.92 m²

Superficie contruída total: 129.34 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior

PLANTA
4^a



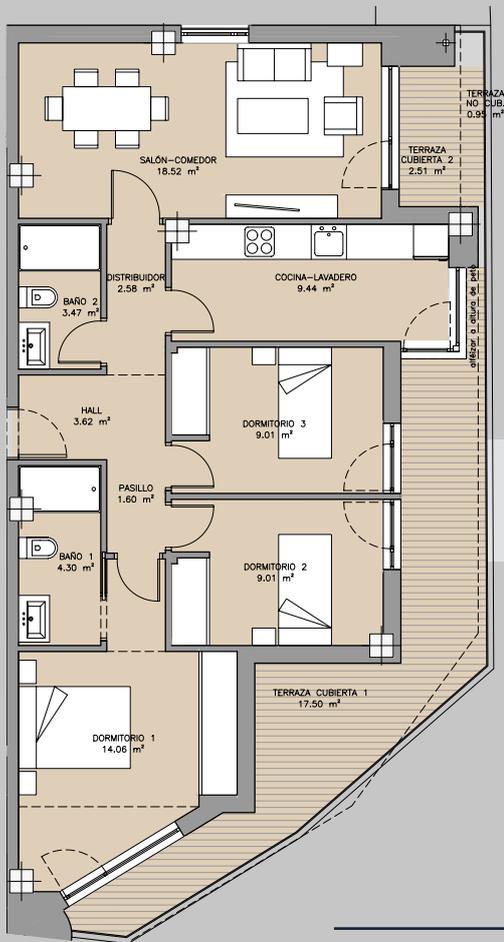
ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

C/ HERMANOS OLIVER

PLAZA OLLETAS

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

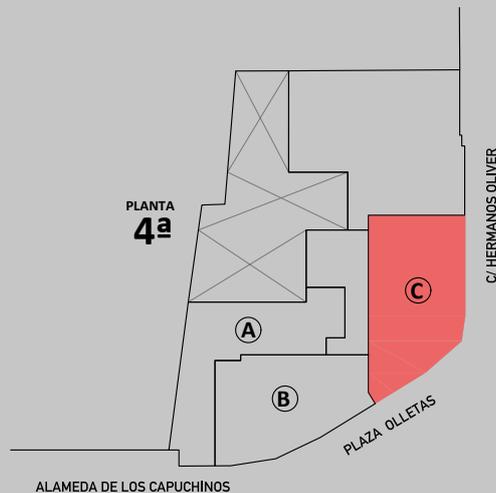


DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



PLANTA
4ª



VIVIENDA **4°C**
> 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 75.61 m²
Superficie Exterior terraza: 20.96 m²
Total: 96.57m²

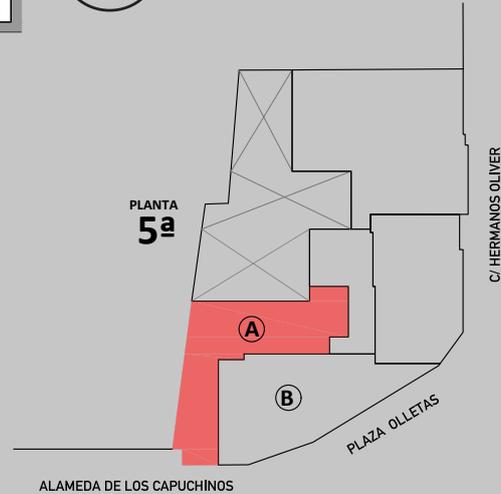
Superficie contruida total: 137.07 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior





** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior



DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

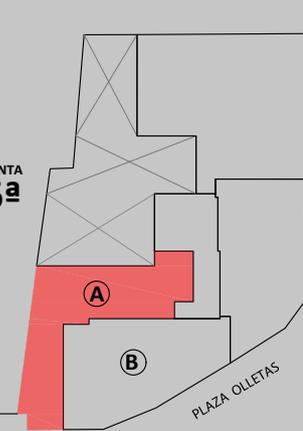


Superficie Interior Útil: 77.99 m²
 Superficie Exterior terraza: 24.28 m²
 Total: 102.27 m²

Superficie Exterior Terraza Solarium: 4.67 m²
 Superficie contruída total: 133.60 m²



PLANTA
6^a



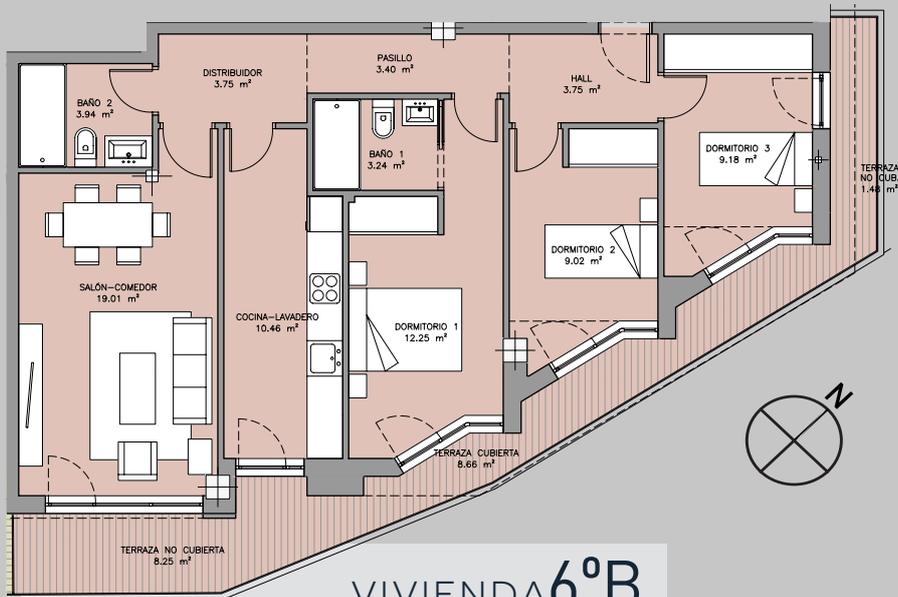
C/ HERMANOS OLIVER

ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



VIVIENDA 6^ºB

> 3 dormitorios

Superficie Interior Útil: 77.99 m²
 Superficie Exterior terraza: 18.39 m²
 Total: 96.38 m²

Superficie contruida total: 131.95 m²

** Esta vivienda dispone de una terraza solarium en la azotea del edificio cuya superficie no se ha incluido en la tabla anterior

PLANTA 6^a



ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

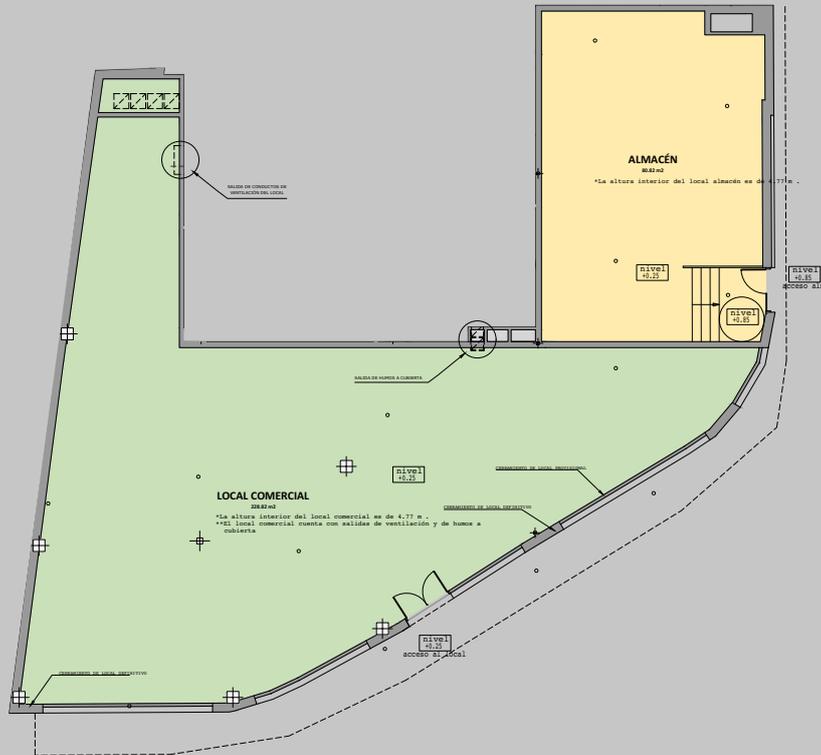
C/ HERMANOS OLIVER

DARCONSA

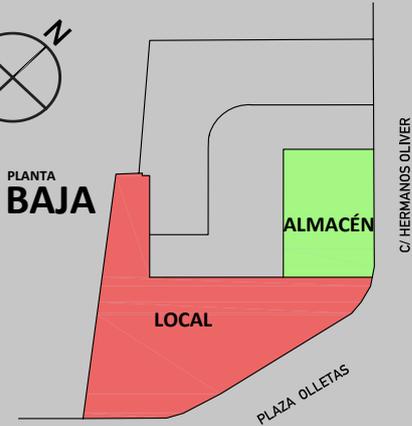
CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



PLANTA
BAJA



ALAMEDA DE LOS CAPUCHINOS

C/ HERMANOS OLIVER

PLAZA OLLETAS

LOCAL COMERCIAL

Superficie Interior Útil: 228.82 m²
Superficie contruida total: 245.09 m²

ALMACÉN

Superficie Interior Útil: 80.82 m²
Superficie contruida total: 88.08 m²

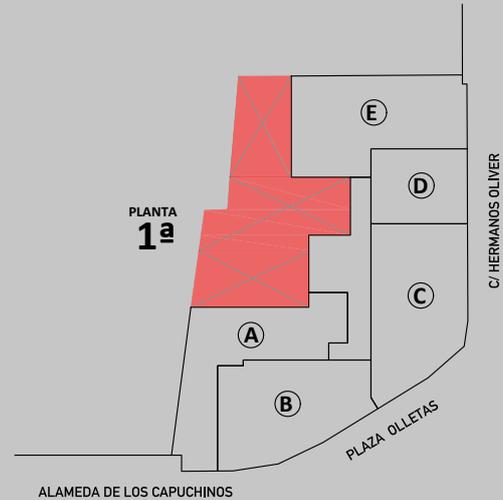


DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



TENDEDEROS Planta 1ª



- Terraza Solarium nº1: 48.12 m²
- Terraza Solarium nº2: 42.32 m²
- Terraza Solarium nº3: 5.58 m²
- Terraza Solarium nº4: 6.48 m²





TENEDEROS Planta 3ª

Terraza Solarium n°5: 19.44 m²
 Terraza Solarium n°6: 15.77 m²
 Terraza Solarium n°7: 19.71 m²
 Terraza Solarium n°8: 17.88 m²

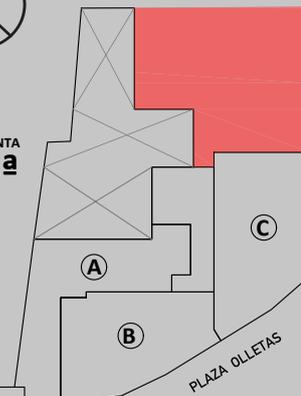
Terraza Solarium n°9: 17.09 m²
 Terraza Solarium n°10: 16.99 m²
 Terraza Solarium n°11: 19.01 m²
 Terraza Solarium n°12: 15.27 m²

DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



PLANTA
3ª



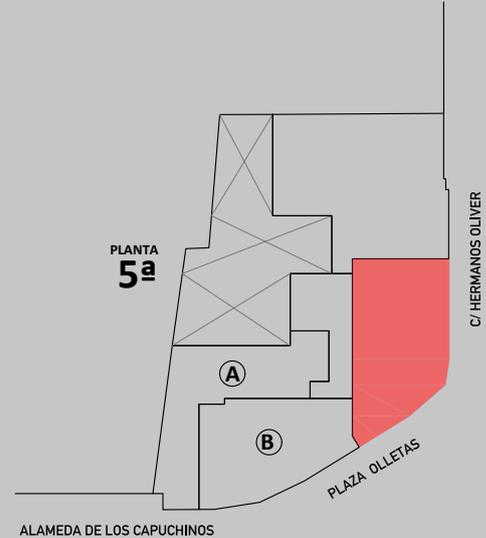
DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA



TENEDEROS Planta 5ª

- Terraza Solarium n°13: 4.67 m²
- Terraza Solarium n°14: 7.52 m²
- Terraza Solarium n°15: 11.47 m²
- Terraza Solarium n°16: 10.01 m²
- Terraza Solarium n°17: 10.16 m²
- Terraza Solarium n°18: 11.75 m²
- Terraza Solarium n°19: 10.81 m²
- Terraza Solarium n°20: 10.60 m²



DARCONSA

CONSTRUCCIÓN Y ARQUITECTURA

C/ Cristo de la Epidemia, 46 - Málaga
C/ Meléndez, 1 - Salamanca

info@darconsa.com

www.darconsa.com